

VITAEΛ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

δ.τ. VITAEΛ ΑΕ

ΑΦΜ 997927990 - Δ.Ο.Υ. : Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΑ

ΑΡ.Μ.ΑΕ 68329/01/Β/09/219 ΑΡ.ΓΕΜΗ 122051001000

Ισολογισμός σύμφωνα με τα ΕΛΠ

(Υπόδειγμα Β.1.1-Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις-Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης-Ποσά σε ευρώ).
8η εταιρική χρήση(01/01/2017 - 31/12/2017)

| | 2017 | 2016 |
|---|---------------------|---------------------|
| Μη κυκλοφορούντα στοιχεία | | |
| Ενσώματα πάγια | | |
| Ακίνητα | 634.493,36 | 340.000,00 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 0,25 | 0,25 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 61.147,91 | 38.157,89 |
| Σύνολο | 695.641,52 | 378.158,14 |
| Σύνολο | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο μη κυκλοφορούντων | 695.641,52 | 378.158,14 |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | |
| Πρώτες ύλες και υλικά | 249.393,31 | 0,00 |
| Σύνολο | 249.393,31 | 0,00 |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 701.325,26 | 1.427.894,34 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 687.932,65 | 617.009,48 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 281.136,84 | 161.112,59 |
| Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 1.135.923,13 | 549.293,31 |
| Σύνολο | 2.806.317,88 | 2.755.309,72 |
| Σύνολο κυκλοφορούντων | 3.055.711,19 | 2.755.309,72 |
| Σύνολο ενεργητικού | 3.751.352,71 | 3.133.467,86 |
| Καθαρή θέση | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | | |
| Κεφάλαιο | 60.000,00 | 60.000,00 |
| Σύνολο | 60.000,00 | 60.000,00 |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | |
| Αποθεματικά καταστατικού ή νόμων | 99.271,51 | 89.044,08 |
| Αποτελέσματα εις νέο | 1.702.521,87 | 1.646.385,73 |
| Σύνολο | 1.801.793,38 | 1.735.429,81 |
| Σύνολο καθαρής θέσης | 1.861.793,38 | 1.795.429,81 |
| Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις | | |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 421.101,44 | |
| Υποχρεώσεις | | |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 100.071,82 | 250.356,62 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 1.253.195,66 | 862.424,43 |
| Φόρος εισοδήματος | 58.650,62 | 154.918,16 |
| Λοιποί φόροι & τελη | 22.553,82 | 53.989,14 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 27.337,15 | 15.849,70 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 6.467,41 | 500,00 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | 181,41 | 0,00 |
| Σύνολο | 1.468.457,89 | 1.338.038,05 |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 1.889.559,33 | 1.338.038,05 |
| Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων | 3.751.352,71 | 3.133.467,86 |

Κατάσταση αποτελεσμάτων κατ'είδος

(Υπόδειγμα Β.2.2-Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις-Ποσά σε ευρώ).

| | 2017 | 2016 |
|---|-------------------|-------------------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 4.434.433,69 | 7.362.337,64 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | 0,00 | -1.943,48 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 1.317,57 | 22.523,42 |
| Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία | 0,00 | 0,00 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | -1.799,13 | 0,00 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | -216.235,85 | -128.659,46 |
| Αποσβέσεις | -22.653,40 | -26.122,66 |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | -4.012.869,58 | -6.948.844,47 |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | | |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | -1.216,00 | 0,00 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | 8.815,26 |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | 180.977,30 | 288.106,25 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 439,32 | 9.724,87 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | -6.402,43 | -5.445,68 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | 175.014,19 | 292.385,44 |
| Φόρος εισοδήματος | -58.650,62 | -87.836,86 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | 116.363,57 | 204.548,58 |

ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ 28/5/2018

| | | |
|-----------------------|----------------|----------------------------------|
| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ | ΜΕΛΟΣ ΔΣ | Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ |
| & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | | |
| ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ | ΤΣΙΚΟΥΡΗ ΕΛΕΝΗ | ΔΑΡΖΕΝΤΑΣ Σ.ΑΝΔΡΕΑΣ ΔΑΤ ΑΖ024230 |
| ΑΤ ΑΚ563422 | ΑΤ ΑΚ563421 | ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε.000120 Α' ΤΑΞΗΣ |